



2019年4月25日

各 位

会社名 小林産業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 檜垣俊行  
(コード番号 8077 東証第1部)  
問合せ先 常務取締役 榎原永二郎  
(TEL: 06-6535-3690)

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2019年4月25日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

近年の取扱量および在庫アイテムの拡大に伴い、当社の中心となる東大阪物流センターは能力の限界に近づいています。今後のさらなる業容拡大および効率向上のために、新物流倉庫建設用地を取得することといたしました。

#### 2. 取得資産の概要

- |          |   |
|----------|---|
| (1) 用途   | 新物流倉庫建設用地   |
| (2) 所在地  | 大阪市大正区  |
| (3) 土地面積 | 9,684.58 m <sup>2</sup> (約2,929.58坪)  |
| (4) 取得価額 | 取得先からの要請により公表を控えさせていただきますが、当社直近の連結会計年度における連結貸借対照表の純資産額の30%未満です。なお、取得価額は市場価格を踏まえて決定しております。 |
| (5) 資金計画 | 金融機関からの借入れ  |

#### 3. 相手先の概要

取得先は国内の一般事業法人ですが、取得先からの要請により名称等の公表は控えさせていただきます。

#### 4. 取得の日程

- |             |              |
|-------------|--------------|
| (1) 売買契約締結日 | 2019年5月 (予定) |
| (2) 物件引渡日   | 2019年5月 (予定) |

#### 5. 今後の見通し

本件土地の取得に伴い今期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上